

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на оказание платных образовательных услуг**  
**по дополнительным образовательным программам**

г.Москва

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 202

г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)», осуществляющее образовательную деятельность на основании лицензии Рособразования от 01.04.2016 г. рег. № 2045, выданной Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки на осуществление образовательной деятельности, в лице директора подготовительных курсов МАРХИ Топчий Ирины Владимировны, действующего на основании доверенности Ректора МАРХИ № 37-2022 от 12 июля 2022 года, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и гр.

*(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, зачисляемого на обучение)*

именуемый(ая) в дальнейшем "Обучающийся", совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Исполнитель обязуется предоставить образовательную услугу по обучению в рамках дополнительной образовательной программы подготовки к поступлению в вуз по направлениям «Архитектура» и «Дизайн архитектурной среды» на Подготовительных курсах МАРХИ, а Обучающийся обязуется оплатить образовательную услугу:

*(наименование дополнительной образовательной программы; форма обучения, вид, уровень и (или) направленность образовательной программы (часть образовательной программы определенного уровня, вида и (или) направленности) в соответствии с учебными планами (в том числе индивидуальными) Исполнителя.*

1.2. Срок освоения образовательной программы в соответствии с учебным планом на момент подписания Договора составляет \_\_\_\_\_ месяцев в объеме \_\_\_\_\_ академических часов и реализуется потриместрово:

- 1 (первый) триместр - с 01 октября по 31 декабря 202\_\_ г.,
- 2 (второй) триместр - с 01 января по 31 марта 202\_\_ г.,
- 3 (третий) триместр – с 01 апреля по 30 июня 202\_\_ г.).

1.3. Форма обучения - **заочная с применением дистанционных технологий.**

1.4. Начало обучения: с \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

1.5. После заключения договора об оказании платных дополнительных образовательных услуг Исполнителем издается приказ о приеме обучающегося на обучение.

1.6. После освоения образовательной программы Обучающемуся или его законному представителю (по требованию) выдается документ установленного образца об обучении с указанием пройденных дисциплин и объема освоенных учебных часов.

1.7. Исполнитель оказывает образовательные услуги, указанные в пункте 1, по адресу местонахождения Исполнителя: 107031, г. Москва, ул. Рождественка, д. 11/4, корп. 1, стр. 4.

**2. Права Исполнителя и Обучающегося**

**2.1. Исполнитель вправе:**

2.1.1. Самостоятельно осуществлять образовательный процесс, устанавливать системы оценок, формы, порядок и периодичность проведения промежуточной аттестации Обучающегося.

2.1.2. Применять к Обучающемуся меры поощрения и меры дисциплинарного взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации, учредительными документами Исполнителя, настоящим Договором и локальными нормативными актами Исполнителя.

2.1.3. Использовать проекты, выполненные Обучающимся в процессе обучения, в качестве экспонатов для участия в выставках соответствующих направлений.

2.1.4. Требовать предоставления документов и сведений, необходимых для надлежащего оказания услуг.

**2.2. Обучающийся вправе:**

2.2.1. Получать информацию от Исполнителя по вопросам организации и обеспечения надлежащего предоставления услуг, предусмотренных разделом 1 настоящего Договора.

2.2.2. Обращаться к Исполнителю по вопросам, касающимся образовательного процесса.

2.2.3. Пользоваться в порядке, установленном локальными нормативными актами, имуществом Исполнителя, необходимым для освоения образовательной программы.

2.2.4. Принимать в порядке, установленном локальными нормативными актами, участие в социально-культурных, оздоровительных и иных мероприятиях, организованных Исполнителем.

2.2.5. Получать полную и достоверную информацию об оценке своих знаний, умений, навыков, а также о критериях этой оценки.

### 3. Обязанности Исполнителя и Обучающегося

#### 3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Зачислить Обучающегося, выполнившего установленные законодательством Российской Федерации, учредительными документами, локальными нормативными актами Исполнителя условия приема, в качестве Слушателя.

3.1.2. Ознакомить Обучающегося с программой обучения.

3.1.3. Довести до Обучающегося информацию, содержащую сведения о предоставлении платных образовательных услуг в порядке и объеме, которые предусмотрены Законом Российской Федерации "О защите прав потребителей" и Федеральным законом "Об образовании в Российской Федерации".

3.1.4. Организовать и обеспечить надлежащее предоставление образовательных услуг по реализации программы.

3.1.5. Обеспечить Обучающемуся предусмотренные выбранной образовательной программой условия ее освоения, в том числе выдачу методических пособий \_\_\_\_\_.

3.1.6. Сохранить место за Обучающимся в случае пропуска занятий по уважительным причинам (с учетом оплаты услуг, предусмотренных разделом 1 настоящего Договора).

3.1.7. Обеспечить Обучающемуся уважение человеческого достоинства, защиту от всех форм физического и психического насилия, оскорбления личности, охрану жизни и здоровья.

3.1.8. Обеспечить соблюдение требований Федерального закона от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных» в части сбора, хранения и обработки персональных данных Обучающегося.

3.1.9. Выдать Обучающемуся по окончании освоения программы, указанной в пункте 1.1. настоящего Договора, документ об обучении, в зависимости от результатов освоения программы.

#### 3.2. Обучающийся обязан:

3.2.1. Своевременно вносить плату за предоставляемые Обучающемуся образовательные услуги, указанные в разделе 1 настоящего Договора, в размере и порядке, определенных настоящим Договором, а также предоставлять платежные документы, подтверждающие такую оплату.

3.2.2. При поступлении Обучающегося на подготовительные курсы и в процессе его обучения своевременно предоставлять все необходимые документы и сведения, необходимые для надлежащего оказания услуг.

3.2.3. Незамедлительно сообщать ответственному лицу Исполнителя об изменении контактного телефона и места жительства.

3.3. Обучающийся обязан соблюдать требования, установленные в статье 43 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", в том числе:

3.3.1. Выполнять в установленные сроки все виды заданий, предусмотренные образовательной программой, в том числе выполнять задания для самостоятельной подготовки.

3.3.2. Обучаться в образовательной организации по образовательной программе в соответствии с учебным планом (в том числе индивидуальным) Исполнителя.

3.3.5. Соблюдать требования учредительных документов, правил внутреннего распорядка и иных локальных нормативных актов Исполнителя.

### 4. Стоимость услуг, сроки и порядок их оплаты

4.1. Полная стоимость платных образовательных услуг за весь период обучения Обучающегося составляет \_\_\_\_\_ **руб.00 коп. (прописью)**

Увеличение стоимости образовательных услуг после заключения Договора не допускается, за исключением увеличения стоимости указанных услуг с учетом уровня инфляции, предусмотренного основными характеристиками федерального бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

4.2. Стоимость образовательных услуг по триместрам составляет:

в 1-ом триместре - \_\_\_\_\_ **руб.00 коп. (\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек).**

в 2-ом триместре - \_\_\_\_\_ **руб.00 коп. (\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек).**

в 3-ем триместре - \_\_\_\_\_ **руб.00 коп. (\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек).**

4.3. Первый платеж по настоящему Договору производится не позднее **10 (десяти) календарных дней до начала занятий в первом триместре**. В случае неоплаты первого триместра в течение указанного срока приказ о зачислении Обучающегося отменяется. Оплата обучения в последующих триместрах производится не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до начала очередного триместра. В соответствии с Приказом Ректора МАРХИ **оплата осуществляется за 1-й триместр до 20 сентября; за 2-й триместр до 15 декабря; за 3-й триместр до 15 марта**. Невыполнение данного требования является для Исполнителя основанием для расторжения настоящего Договора.

4.4. Оплата за обучение производится в валюте Российской Федерации путем безналичного перечисления денежных средств на лицевой счет Исполнителя, указанный в разделе 9 Договора.

Датой внесения платы за обучения считается дата зачисления денежных средств на лицевой счет Исполнителя. При этом обязательства Обучающегося по оплате образовательной услуги считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на лицевой счет Исполнителя. При осуществлении оплаты услуг по Договору в платежных документах Обучающийся обязательно должен указывать: «За обучение *Ф.И.О Обучающегося*, вид обучения...».

Банковские услуги по перечислению денежных средств на лицевой счет Исполнителя оплачиваются Обучающимся самостоятельно и в стоимость обучения не включаются.

4.4. В случае изменения стоимости образовательных услуг МАРХИ издает соответствующий приказ, который своевременно доводится Исполнителем до сведения Обучающегося посредством размещения актуальной информации о стоимости платных образовательных услуг на официальном сайте Исполнителя [www.study-marhi.ru](http://www.study-marhi.ru). Документом, подтверждающим корректировку стоимости образовательных услуг в настоящем Договоре, является дополнительное соглашение.

4.5. Непосещение Обучающимся занятий без уважительных причин не является основанием для признания образовательной услуги не оказанной или оказанной не в полном объеме, а также оказанной ненадлежащего качества. Непосещение занятий Обучающимся без уважительных причин не является основанием для неисполнения Обучающимся обязанностей по оплате Договора.

4.6. При отчислении Обучающегося из МАРХИ не возвращается часть оплаты, пропорциональная части оказанной

услуги до даты, предшествующей дате отчисления Обучающегося включительно.

## **5. Основания изменения и расторжения договора**

5.1. Условия, на которых заключен настоящий Договор, могут быть изменены по соглашению Сторон или в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

- по инициативе Стороны, подписавшей настоящий Договор, в том числе в случае перевода Обучающегося для продолжения освоения образовательной программы в другую организацию, осуществляющую образовательную деятельность;  
- настоящий Договор может быть расторгнут по обстоятельствам, не зависящим от воли Сторон, в том числе в случае ликвидации Исполнителя.

5.4. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе Исполнителя в одностороннем порядке в соответствии с пунктом 22 Правил оказания платных образовательных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 15 сентября 2020 г. № 1441, в следующих случаях:

а) применение к обучающемуся, достигшему возраста 15 лет, отчисления как меры дисциплинарного взыскания;  
б) невыполнение обучающимся по дополнительным образовательным программам обязанностей по добросовестному освоению такой образовательной программы и выполнению учебного плана;  
в) установление нарушения порядка приема в осуществляющую образовательную деятельность организацию, повлекшего по вине обучающегося его незаконное зачисление в эту образовательную организацию;  
г) просрочка оплаты стоимости платных образовательных услуг **более 10 (десяти) календарных дней**;  
д) невозможность надлежащего исполнения обязательств по оказанию платных образовательных услуг вследствие действий (бездействия) Обучающегося.

5.5. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору при условии полного возмещения Обучающемуся убытков.

5.6. Обучающийся вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов, связанных с исполнением обязательств по Договору.

5.7. При одностороннем отказе от исполнения настоящего договора Сторона, отказавшаяся от исполнения настоящего Договора, **за 7(семь) календарных дней** до даты расторжения настоящего Договора письменно извещает другую Сторону о намерении расторгнуть настоящий Договор.

5.8. Отказ Обучающегося от предлагаемых платных образовательных услуг не может быть причиной изменения объема и условий уже предоставляемых Исполнителем образовательных услуг.

5.9. В случае расторжения настоящего Договора до начала занятий сумма перечисленных денежных средств Обучающегося возвращается Исполнителем в полном объеме. Во всех других случаях размер части стоимости платных образовательных услуг, подлежащей возврату, рассчитывается пропорционально количеству проведенных занятий (часов) (фактически понесенных расходов в целях исполнения настоящего Договора).

5.10. Настоящий Договор прекращает своё действие в связи с отчислением Обучающегося с подготовительных курсов МАРХИ в случае завершения обучения по дополнительной образовательной программе в соответствии с п. 1.1. настоящего Договора.

## **6. Ответственность Исполнителя и Обучающегося**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. При обнаружении недостатка образовательной услуги, в том числе оказания ее не в полном объеме, предусмотренном образовательными программами (частью образовательной программы), Обучающийся вправе по своему выбору потребовать:

6.2.1. Безвозмездного оказания образовательной услуги;

6.2.2. Соразмерного уменьшения стоимости оказанной образовательной услуги;

6.2.3. Возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков оказанной образовательной услуги своими силами или третьими лицами.

6.3. Обучающийся вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать полного возмещения убытков, если в двухнедельный срок недостатки образовательной услуги не устранены Исполнителем. Обучающийся также вправе отказаться от исполнения Договора, если им обнаружен существенный недостаток оказанной образовательной услуги или иные существенные отступления от условий Договора.

6.4. Если Исполнитель нарушил сроки оказания образовательной услуги (сроки начала и (или) окончания оказания образовательной услуги и (или) промежуточные сроки оказания образовательной услуги) либо если во время оказания образовательной услуги стало очевидным, что она не будет осуществлена в срок, Обучающийся вправе по своему выбору:

6.4.1. Назначить Исполнителю новый срок, в течение которого Исполнитель должен приступить к оказанию образовательной услуги и (или) закончить оказание образовательной услуги;

6.4.2. Поручить оказать образовательную услугу третьим лицам за разумную цену и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных расходов;

6.4.3. Потребовать уменьшения стоимости образовательной услуги;

6.4.4. Расторгнуть Договор.

## **7. Срок действия Договора**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Сведения, указанные в настоящем Договоре, соответствуют информации, размещенной на официальном сайте Исполнителя в сети "Интернет" на дату заключения настоящего Договора.

8.2. Стороны договорились о том, что информация, размещенная на сайте МАРХИ в сети "Интернет" на день ее размещения, считается доведенной до сведения Обучающегося.

8.3. Стороны обязуются не разглашать сведения конфиденциального характера друг о друге и об их хозяйственной

деятельности, а также не использовать во вред друг другу информацию, полученную в рамках оказания услуг по настоящему Договору.

8.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Под периодом предоставления образовательной услуги (периодом обучения) понимается промежуток времени с даты, указанной в приказе о зачислении Обучающегося в образовательную организацию до даты, указанной в приказе об окончании обучения или отчислении Обучающегося из образовательной организации.

8.6. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу. Изменения и дополнения настоящего Договора могут производиться только в письменной форме, путем оформления подписанного уполномоченными представителями Сторон дополнительного соглашения к настоящему Договору, которое становится его неотъемлемой частью.

## 9. Адреса и реквизиты сторон

### 9.1. Исполнитель:

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)»**

Адрес: 107031, г. Москва, ул. Рождественка, д. 11/4, корп. 1, стр. 4

Телефон: 8 (495) 625-50-82, E-mail: Office@markhi.ru

ОГРН – 1027700471039 ИНН 7702066990 КПП 770201001

УФК по г. Москве (МАРХИ л/с 20736Х72830) *Буква «Х» в лицевом счете – латинская!*

Номер казначейского (банковского) счета: 03214643000000017300

Номер счета банка получателя: 40102810545370000003

Банк: ГУ Банка России по ЦФО // УФК по г. Москве г. Москва

БИК банка: 004525988, КБК 00000000000000000130

ОКТМО – 45379000 *Назначение платежа «За обучение Ф.И.О. Обучающегося, вид обучения...»*

### 9.2. Обучающийся:

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество полностью)

Дата рождения: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

Паспортные данные: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ кем

выдан \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ когда

выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации: индекс \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Обучающийся до подписания настоящего Договора считается ознакомленным Исполнителем с Уставом образовательной организации, лицензией на право ведения образовательной деятельности, Правилами внутреннего распорядка Обучающихся МАРХИ, Правилами оказания платных образовательных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 15 сентября 2020 г. № 1441, образовательной программой и иными локальными нормативными актами МАРХИ, размещенными на официальном сайте МАРХИ. Все изменения в документах вступают в силу с момента такой публикации на официальном сайте МАРХИ и считаются доведенными до сведения Обучающегося.

|  |  |
|--|--|
| <b>Исполнитель:</b><br><br>_____<br>(подпись)<br>М.П.<br>/_____/ (Расшифровка подписи) | <b>Обучающийся:</b><br><br>_____<br>(подпись)<br>М.П.<br>/_____/ (Расшифровка подписи) |
|--|--|

С Уставом, Правилами внутреннего распорядка Обучающихся МАРХИ, образовательной программой ознакомлен(а)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись Обучающегося)