

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
об оказании платных образовательных услуг  
по дополнительным образовательным программам

г. Москва

«26» 08 2024 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)», осуществляющее образовательную деятельность на основании лицензии Рособрнадзора от 01.04.2016 г. рег. № 2045, выданной Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки на осуществление образовательной деятельности, в лице директора подготовительных курсов МАРХИ Топчий Ирины Владимировны, действующего на основании доверенности Ректора МАРХИ № 37-2022 от 12 июля 2022 года, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и гр.

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество и статус законного представителя несовершеннолетнего лица, либо лица, действующего на основании доверенности, выданной законным представителем)

именуемый(ая) в дальнейшем «Заказчик» и действующий в интересах несовершеннолетнего

и \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии) несовершеннолетнего лица, зачисляемого на обучение)

именуемого в дальнейшем «Обучающийся», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется предоставить образовательную услугу, а Заказчик обязуется оплатить образовательную услугу по обучению в рамках дополнительной образовательной программы подготовки к поступлению в вуз по направлениям «Архитектура» и «Дизайн архитектурной среды»:

Жизнь в творчестве

(наименование дополнительной образовательной программы; форма обучения, вид, уровень и (или) направленность образовательной программы (часть образовательной программы определенного уровня, вида и (или) направленности) в соответствии с учебными планами (в том числе индивидуальными) Исполнителя.

1.2. Срок освоения образовательной программы в соответствии с учебным планом на момент подписания Договора составляет \_\_\_\_\_ месяцев и реализуется потриместрово:

- 1 (первый) триместр - с 01 октября по 31 декабря 2024 г.,

- 2 (второй) триместр - с 01 января по 31 марта 2025 г.,

- 3 (третий) триместр - с 01 апреля по 30 июня 2025 г.).

1.3. Форма обучения – заочная с применением дистанционных технологий.

1.4. Начало обучения: с 01.10 2024 г.

1.5. После заключения договора об оказании платных дополнительных образовательных услуг Исполнителем издается приказ о приеме обучающегося на обучение.

1.6. После освоения образовательной программы Обучающемуся или его законному представителю (по требованию) выдается документ установленного образца об обучении с указанием пройденных дисциплин и объема освоенных учебных часов.

### 2. Права Исполнителя, Заказчика и Обучающегося

2.1. Исполнитель вправе:

2.1.1. Самостоятельно осуществлять образовательный процесс, устанавливать системы оценок, формы, порядок и периодичность проведения промежуточной аттестации Обучающегося.

2.1.2. Применять к Обучающемуся меры поощрения и меры дисциплинарного взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации, учредительными документами Исполнителя, настоящим Договором и локальными нормативными актами Исполнителя.

2.1.3. Использовать проекты, выполненные Обучающимся в процессе обучения, в качестве экспонатов для участия в выставках соответствующих направлений.

2.1.4. Требовать предоставления документов и сведений, необходимых для надлежащего оказания услуг.

2.2. Заказчик/Обучающийся вправе:

2.2.1. Получать информацию от Исполнителя по вопросам организации и обеспечения надлежащего предоставления услуг, предусмотренных разделом I настоящего Договора.

2.2.2. Обучающемуся предоставляются академические права в соответствии с частью 1 статьи 34 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации".

2.3. Обучающийся также вправе:

2.3.1. Обращаться к Исполнителю по вопросам, касающимся образовательного процесса.

2.3.2. Пользоваться в порядке, установленном локальными нормативными актами, имуществом Исполнителя, необходимым для освоения образовательной программы.

2.3.3. Принимать в порядке, установленном локальными нормативными актами, участие в социально-культурных, оздоровительных и иных мероприятиях, организованных Исполнителем.

2.3.4. Получать полную и достоверную информацию об оценке своих знаний, умений, навыков, а также о критериях этой оценки.

### 3. Обязанности Исполнителя, Заказчика и Обучающегося

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Зачислить Обучающегося, выполнившего установленные законодательством Российской Федерации,

учредительными документами, локальными нормативными актами Исполнителя условия приема в качестве слушателя \_\_\_\_\_

(указывается категория обучающегося)

3.1.2. Довести до Заказчика информацию, содержащую сведения о предоставлении платных образовательных услуг в порядке и объеме, которые предусмотрены Законом Российской Федерации "О защите прав потребителей" и Федеральным законом "Об образовании в Российской Федерации".

3.1.3. Организовать и обеспечить надлежащее предоставление образовательных услуг, предусмотренных разделом I настоящего Договора. Образовательные услуги оказываются в соответствии с федеральными государственными требованиями, учебным планом (в том числе индивидуальным) и расписанием занятий Исполнителя.

3.1.4. Обеспечить Обучающемуся предусмотренные выбранной образовательной программой условия ее освоения, в том числе выдачу пособий \_\_\_\_\_ методических

3.1.5. Принимать от Заказчика плату за образовательные услуги.

3.1.6. Обеспечить Обучающемуся уважение человеческого достоинства, защиту от всех форм физического и психического насилия, оскорбления личности, охрану жизни и здоровья.

3.1.17. Обеспечить соблюдение требований Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в части сбора, хранения и обработки персональных данных Заказчика и Обучающегося.

### 3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Своевременно вносить плату за предоставляемые Обучающемуся образовательные услуги, указанные в разделе 1 настоящего Договора, в размере и порядке, определенных настоящим Договором, а также предоставлять платежные документы, подтверждающие такую оплату.

3.2.2. При поступлении Обучающегося на подготовительные курсы и в процессе его обучения своевременно предоставлять все необходимые документы и сведения, необходимые для надлежащего оказания услуг.

3.2.3. Незамедлительно сообщать ответственному лицу Исполнителя об изменении контактного телефона и места жительства.

3.2.4. Извещать ответственное лицо Исполнителя об уважительных причинах отсутствия Обучающегося на занятиях.

3.2.5. По просьбе Исполнителя приходить для беседы при наличии претензий Исполнителя к поведению Обучающегося или его отношению к освоению образовательной программы.

3.2.6. Проявлять уважение к педагогам, администрации и техническому персоналу Исполнителя.

3.2.7. Возмещать ущерб, причиненный Обучающимся имуществу Исполнителя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Обучающийся обязан соблюдать требования, установленные в статье 43 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", в том числе:

3.3.1. Выполнять задания для подготовки к занятиям, предусмотренным учебным планом, в том числе индивидуальным.

3.3.2. Обучаться в образовательной организации по образовательной программе в соответствии с учебным планом (в том числе индивидуальным) Исполнителя.

3.3.4. Соблюдать требования учредительных документов, локальных нормативных актов Исполнителя, соблюдать учебную дисциплину и общепринятые нормы поведения, в частности, проявлять уважение к педагогическому, техническому, административно-хозяйственному и иному персоналу Исполнителя.

## 4. Стоимость услуг, сроки и порядок их оплаты

4.1. Полная стоимость платных образовательных услуг за весь период обучения Обучающегося составляет 84 000 руб.00 коп.(прописью) восемьдесят четыре тысячи рублей 00 коп.)

Увеличение стоимости образовательных услуг после заключения Договора не допускается, за исключением увеличения стоимости указанных услуг с учетом уровня инфляции, предусмотренного основными характеристиками федерального бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

4.2. Стоимость образовательных услуг по триместрам составляет:

в 1-ом триместре - 28 000 руб.00 коп. (двадцать восемь тысяч рублей 00 копеек).

в 2-ом триместре - 28 000 руб.00 коп. (двадцать восемь тысяч рублей 00 копеек).

в 3-ем триместре - 28 000 руб.00 коп. (двадцать восемь тысяч рублей 00 копеек).

4.3. Первый платеж по настоящему Договору производится не позднее 10 (десяти) календарных дней до начала занятий в первом триместре. В случае неоплаты первого триместра в течение указанного срока приказ о зачислении Обучающегося отменяется. Оплата обучения в последующих триместрах производится не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до начала очередного триместра. В соответствии с Приказом Ректора МАРХИ оплата осуществляется за 1-й триместр до 20 сентября; за 2-й триместр до 15 декабря; за 3-й триместр до 15 марта. Невыполнение данного требования является для Исполнителя основанием для расторжения настоящего Договора.

4.4. Оплата за обучение производится в валюте Российской Федерации путем безналичного перечисления денежных средств на лицевой счет Исполнителя, указанный в разделе 9 Договора. Датой внесения платы за обучение считается дата зачисления денежных средств на лицевой счет исполнителя. При этом обязательства Заказчика по оплате образовательной услуги считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на лицевой счет Исполнителя. При осуществлении оплаты услуг по Договору в платежных документах Заказчик обязательно должен указывать: «За обучение Ф.И.О Обучающегося, вид обучения...».

Банковские услуги по перечислению денежных средств на лицевой счет Исполнителя оплачиваются Заказчиком самостоятельно и в стоимость обучения не включаются.

4.4. В случае изменения стоимости образовательных услуг МАРХИ издает соответствующий приказ, который своевременно доводится Исполнителем до сведения Обучающегося и/или Заказчика посредством размещения актуальной информации о стоимости платных образовательных услуг на официальном сайте Исполнителя [www.study-marhi.ru](http://www.study-marhi.ru). Документом, подтверждающим корректировку стоимости образовательных услуг в настоящем Договоре, является дополнительное соглашение.

4.5. При совершении действий Обучающимся, которые исключают возможность оказания Исполнителем ему надлежащих услуг (непосещение без уважительных причин занятий), возврат стоимости оплаченных услуг не производится.

## 5. Основания изменения и расторжения договора

5.1. Условия, на которых заключен настоящий Договор, могут быть изменены по соглашению Сторон или в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе Исполнителя в одностороннем порядке в случаях:

- установления нарушения порядка приема в образовательную организацию, повлекшего по вине Обучающегося его незаконное

зачисление в эту образовательную организацию;

- невыполнение обучающимся по дополнительным образовательным программам обязанностей по добросовестному освоению такой образовательной программы и выполнению учебного плана;

- просрочки оплаты стоимости платных образовательных услуг **более 10 календарных дней**;

- невозможности надлежащего исполнения обязательства по оказанию платных образовательных услуг вследствие действий (бездействия) Обучающегося;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор расторгается досрочно:

- по инициативе Заказчика, в том числе в случае перевода Обучающегося для продолжения освоения образовательной программы в другую организацию, осуществляющую образовательную деятельность;

- по инициативе Исполнителя в случае применения к Обучающемуся, достигшему возраста пятнадцати лет, отчисления как меры дисциплинарного взыскания, в случае невыполнения обучающимся по дополнительной образовательной программе обязанностей по добросовестному освоению такой образовательной программы и выполнению учебного плана, а также в случае установления нарушения порядка приема в образовательную организацию, повлекшего по вине обучающегося его незаконное зачисление в образовательную организацию;

- по обстоятельствам, не зависящим от воли сторон.

5.5. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору при условии полного возмещения Заказчику убытков.

5.6. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов, связанных с исполнением обязательств по Договору.

5.7. При одностороннем отказе от исполнения настоящего договора Сторона, отказавшаяся от исполнения настоящего Договора, за **7(семь) календарных дней** до даты расторжения настоящего Договора письменно извещает другую Сторону о намерении расторгнуть настоящий Договор.

5.8. Отказ Заказчика от предлагаемых платных образовательных услуг не может быть причиной изменения объема и условий уже предоставляемых исполнителем образовательных услуг.

5.9. В случае расторжения настоящего Договора до начала занятий сумма перечисленных денежных средств Заказчика возвращается Исполнителем в полном объеме. Во всех других случаях размер части стоимости платных образовательных услуг, подлежащей возврату, рассчитывается пропорционально количеству проведенных занятий (часов) (фактически понесенных расходов в целях исполнения настоящего Договора).

5.10. Настоящий Договор прекращает своё действие в связи с отчислением Обучающегося с подготовительных курсов МАРХИ в случае завершения обучения по дополнительной образовательной программе в соответствии с п. 1.1. настоящего Договора.

## **6. Ответственность Исполнителя, Заказчика и Обучающегося**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Договором.

6.2. При обнаружении недостатка образовательной услуги, в том числе оказания ее не в полном объеме, предусмотренном образовательными программами (частью образовательной программы), Заказчик вправе по своему выбору потребовать:

6.2.1. Безвозмездного оказания образовательной услуги;

6.2.2. Соразмерного уменьшения стоимости оказанной образовательной услуги;

6.2.3. Возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков оказанной образовательной услуги своими силами или третьими лицами.

6.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать полного возмещения убытков, если в двухнедельный срок недостатки образовательной услуги не устранены Исполнителем. Заказчик также вправе отказаться от исполнения Договора, если им обнаружен существенный недостаток оказанной образовательной услуги или иные существенные отступления от условий Договора.

6.4. Если Исполнитель нарушил сроки оказания образовательной услуги (сроки начала и (или) окончания оказания образовательной услуги и (или) промежуточные сроки оказания образовательной услуги) либо если во время оказания образовательной услуги стало очевидным, что она не будет осуществлена в срок, Заказчик вправе по своему выбору:

6.4.1. Назначить Исполнителю новый срок, в течение которого Исполнитель должен приступить к оказанию образовательной услуги и (или) закончить оказание образовательной услуги;

6.4.2. Поручить оказать образовательную услугу третьим лицам за разумную цену и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных расходов;

6.4.3. Потребовать уменьшения стоимости образовательной услуги;

6.4.4. Расторгнуть Договор.

6.5. Заказчик вправе потребовать полного возмещения убытков, причиненных ему в связи с нарушением сроков начала и (или) окончания оказания образовательной услуги, а также в связи с недостатками образовательной услуги.

## **7. Срок действия Договора**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Сведения, указанные в настоящем Договоре, соответствуют информации, размещенной на официальном сайте Исполнителя в сети "Интернет" на дату заключения настоящего Договора.

8.2. Под периодом предоставления образовательной услуги (периодом обучения) понимается промежуток времени с даты издания приказа о зачислении Обучающегося в образовательную организацию до даты издания приказа об окончании обучения или отчислении Обучающегося из образовательной организации.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один экземпляр – Исполнителю, один – Заказчику. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу. Изменения и дополнения настоящего Договора могут производиться только в письменной форме и подписываться уполномоченными представителями Сторон.

8.4. Изменения условий Договора оформляются дополнительными соглашениями к Договору.

8.5. Отношения сторон (права, обязанности и ответственность), не урегулированные настоящим Договором подлежат регулированию в соответствии с действующим законодательством.

8.6. Все спорные вопросы по настоящему договору, стороны будут решать путем переговоров, а в случае неразрешимых разногласий – в судебном порядке по месту нахождения Исполнителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **9. Адреса и реквизиты сторон**

9.1. Исполнитель: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)»

Адрес: 107031, г. Москва, ул. Рождественка, д. 11/4, корп. 1, стр. 4  
Телефон: 8 (495) 625-50-82, E-mail: Office@markhi.ru  
ОГРН – 1027700471039 ИНН 7702066990 КПП 770201001  
УФК по г. Москве (МАРХИ л/с 20736Х72830) Буква «Х» в лицевом счете – латинская!  
Номер казначейского (банковского) счета: 03214643000000017300  
Номер счета банка получателя: 40102810545370000003  
Банк: ГУ Банка России по ЦФО // УФК по г. Москве г. Москва  
БИК банка: 004525988, КБК 00000000000000000130  
ОКТМО – 45379000 Назначение платежа «За обучение Ф.И.О. Обучающегося, вид обучения...»

9.2. Заказчик: Крутова Ольга Павловна  
(фамилия, имя, отчество полностью)

Паспортные данные: серия 1212 № 434848 кем выдан ОУФМС России по Астрах. обл. по Кировскому р-ну когда выдан г. Астрахани

Адрес регистрации: индекс 414 000, г. Астрахань, ул. Чала Баяна, 13-42

Телефон: +7 985. 903. 50. 05 E-mail: Krutova OPP@mail.ru

9.3. Сведения об Обучающемся: (фамилия, имя, отчество полностью) Крутов Глеб Иванович

Дата рождения: «11» 04. 2011 г.

Свидетельство о рождении: серия XI-МЮ № 732 001

кем выдан ОС ЗАГС Астраханской обл. по Кировскому р-ну, г. Астрахани когда выдан 20.04.2011 г.

Адрес регистрации: индекс 414 000, г. Астрахань, ул. Чала Баяна, 13-42

Телефон: +7. 916. 554. 41. 21 E-mail: ASPIRIN 2009@mail.ru

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель:  
Директор ПК МАРХИ  
И.В.Топчий  
\_\_\_\_\_   
подпись  
М.П.

Заказчик:  
Крутова О.П.  
\_\_\_\_\_  
О  
\_\_\_\_\_   
подпись

Мы - Заказчик и Обучающийся до подписания настоящего Договора ознакомлены Исполнителем с Уставом МАРХИ, Лицензией на право ведения образовательной деятельности, Правилами внутреннего распорядка, Правилами оказания платных образовательных услуг, утв. Постановлением Правительства РФ № 1441 от 15.09.2020 г., образовательной программой и иными обязательными сведениями, предусмотренными Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации".

Подпись Заказчика О «26» 08 2021 г.

Подпись Обучающегося Крутов «26» 08 2021 г.